



## Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie

### 1. De controle werd uitgevoerd door:

J. VAN HEMELEN keuringsorganisatie vzw  
Externe Dienst voor Technische Controles  
Email: [info@vanhemelen.org](mailto:info@vanhemelen.org)  
BTW: BE 0422.507.353  
Agent-bezoeker: Roeland Horre

Engelse Wandeling 2F8L  
8500 Kortrijk  
Tel: 056/357676

### 2. Identificatie van derden:

#### Opdrachtgever

DELAERE ELECTRO nv  
Molenstraat 106a  
8501 - Heule

Tel: 056/35.23.34.  
E-mail: [cathy.delaere@skynet.be](mailto:cathy.delaere@skynet.be)  
BTW-nr: BE0415636090

#### Plaats

DEMO LOT 154  
Potteriestraat 7 lot 154  
8490 Varsenare

#### Eigenaar

DEMO LOT 154  
Potteriestraat 7 lot 154  
8490 Varsenare

#### Installateur

DELAERE ELECTRO nv  
Molenstraat 106a  
8501 - Heule

### 3. Identificatie van de elektrische installatie:

EAN code:  
Nummer teller:  
Nummer nachtteller:  
Private hoogspanningscabine: Nee  
Type installatie: wooneenheid  
Extra gegevens:



### 4. Gegevens van de controle:

Datum controle: 10/12/2020  
Type controle: Gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname – nieuwe installatie (6.4.)  
Datum uitvoering van de installatie: na 31/05/2020  
Ander wettelijk kader: NVT  
Afwijkingen:  
Opmerkingen:

### 5. Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 2x230Vac  
Type van de aardelektrode: Aardingslus  
Voedingsleiding type:  
Voedingsleiding diameter (mm<sup>2</sup>): 10mm<sup>2</sup>  
Aantal eindstroombanen: 19  
Aardverbindingssysteem: TT  
Aantal borden: 1  
Nominale waarde bescherming(A): MAX 63A  
Type van de algemene schakelaar: ALG DIFF  
Algemene differentieelstroominrichting: 2P 63A 300mA  
Bijkomende differentieelstroominrichting: 2P 63A 30mA



## Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie

Beschrijving van de stroombanen:

4 x 2P AUT 16A: 1,5mm<sup>2</sup>  
2 x 2P AUT 6A: 1,5mm<sup>2</sup>  
8 x 2P AUT 20A: 2,5mm<sup>2</sup>  
1 x 2P AUT 32A: 6mm<sup>2</sup>  
Via 30mA  
3 x 2P AUT 20A: 2,5mm<sup>2</sup>  
1 x 2P AUT 16A: 2,5mm<sup>2</sup>

Beschrijving van de gedecentraliseerde productie-installaties:

### Schema's en plannen van de installatie

Eendraadschema's:	OK
Situatieplan(nen):	OK
Summiere schets:	NVT
Document met uitwendige invloeden:	NVT
Document van de veiligheidsinstallaties:	NVT
Document van de kritische installaties:	NVT
Document van de evacuatiewegen:	NVT

## 6. Resultaten van de controle:

### 6.1 Metingen en beproevingen

Spreidingsweerstand van de aardverbinding:	7,00 Ω
Waarde van de algemene isolatieweerstand:	10,00 MΩ
Test van de differentieelstroominrichting (testknop):	NG
Test van de differentieelstroominrichting (test foutlus):	NG
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	OK
Test autom. uitschakeling gedecentraliseerde productie-installatie(s):	NVT
Overige:	

### 6.2 Inbreuken

Inbreuk	Bemerking	Optionele foto
---------	-----------	----------------

Geen inbreuken

### 6.3 Bemerkingen

Keuken, badkamermeubelen en verlichting zijn nog te plaatsen.

## 7. Besluit van de controle

1. De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 10/12/2045. De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden (of) waren verzegeld.

Agent-bezoeker: Roeland Horre



## Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie

### 8. Reglementaire voorschriften:

- a) De reglementaire voorschriften worden vermeld op elk verslag dat schriftelijk wordt overgemaakt. Indien het verslag onder elektronische vorm wordt overgemaakt, worden de reglementaire voorschriften hetzij op het verslag vermeld hetzij ter beschikking op de website van het erkend organisme gesteld.
- b) De verwijzing naar de reglementaire voorschriften op het verslag bevat één van de volgende aanduidingen:

#### **1. Betreft de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname (6.4.), het controlebezoek (6.5.), het controlebezoek verzwaaring aansluiting oude installatie (8.4.1.) en het vrij controlebezoek oude installatie (8.4.3. of 8.4.4.):**

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) het onderhoud ervan te verzekeren of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

#### **2. Betreft het controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2.):**

De verkoper is ertoe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

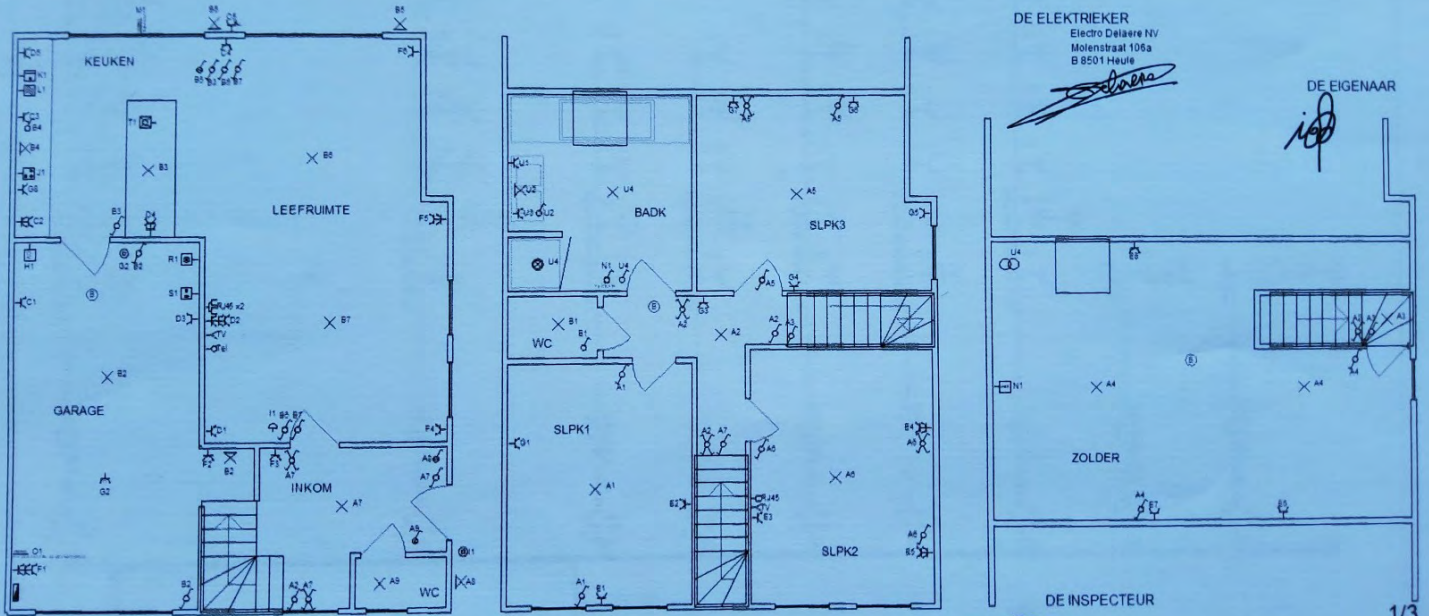
- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

### 9. Bijlagen



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie

MP20-49 DEMO - POTTERIESTRAAT 7 (LOT 154) - 8490 VARSENARE

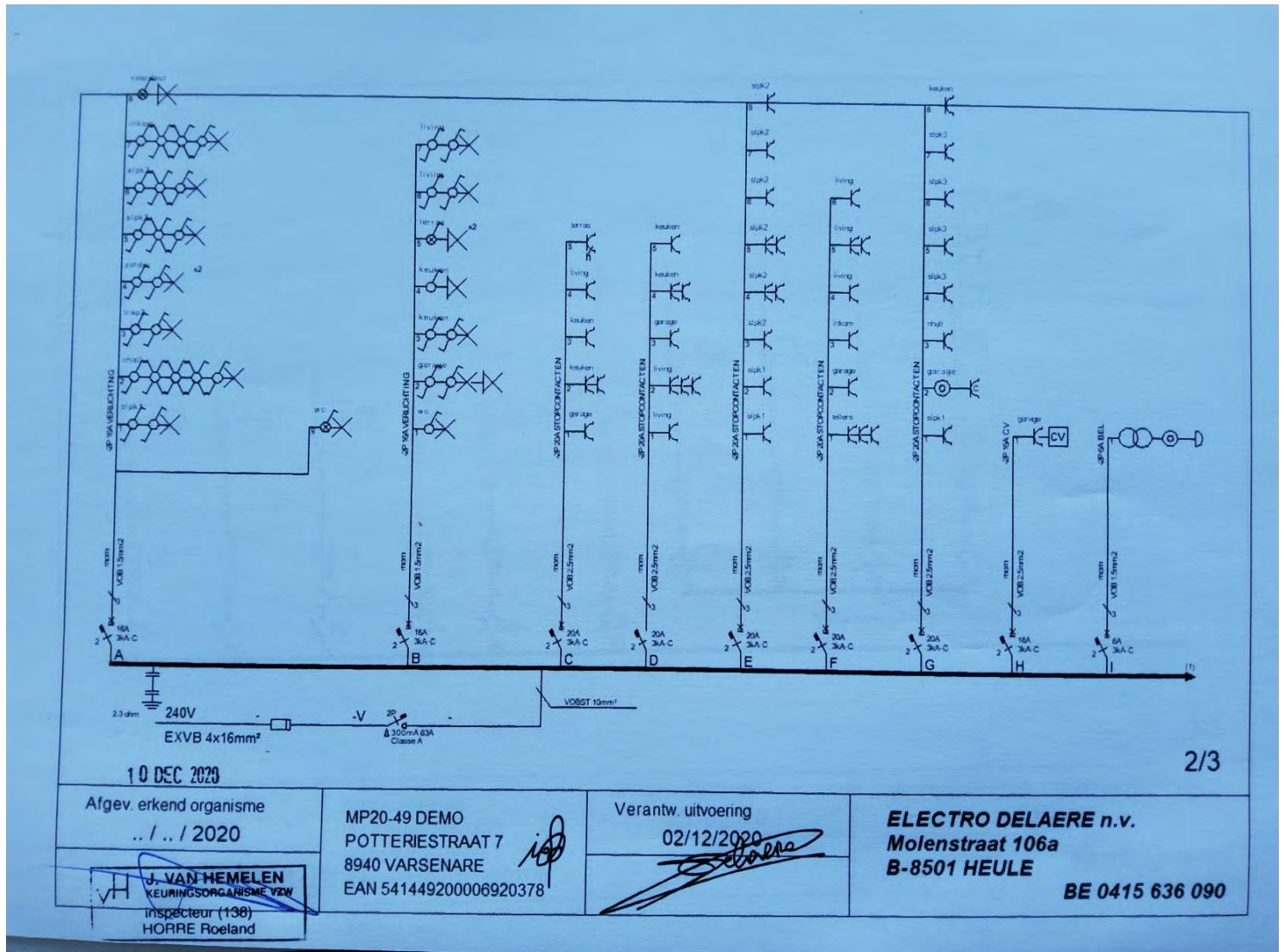


**J. VAN HEMELEN**  
KEURINGSORGANISME VZW  
Inspecteur (138)  
HORRE Roeland

10 DEC 2020

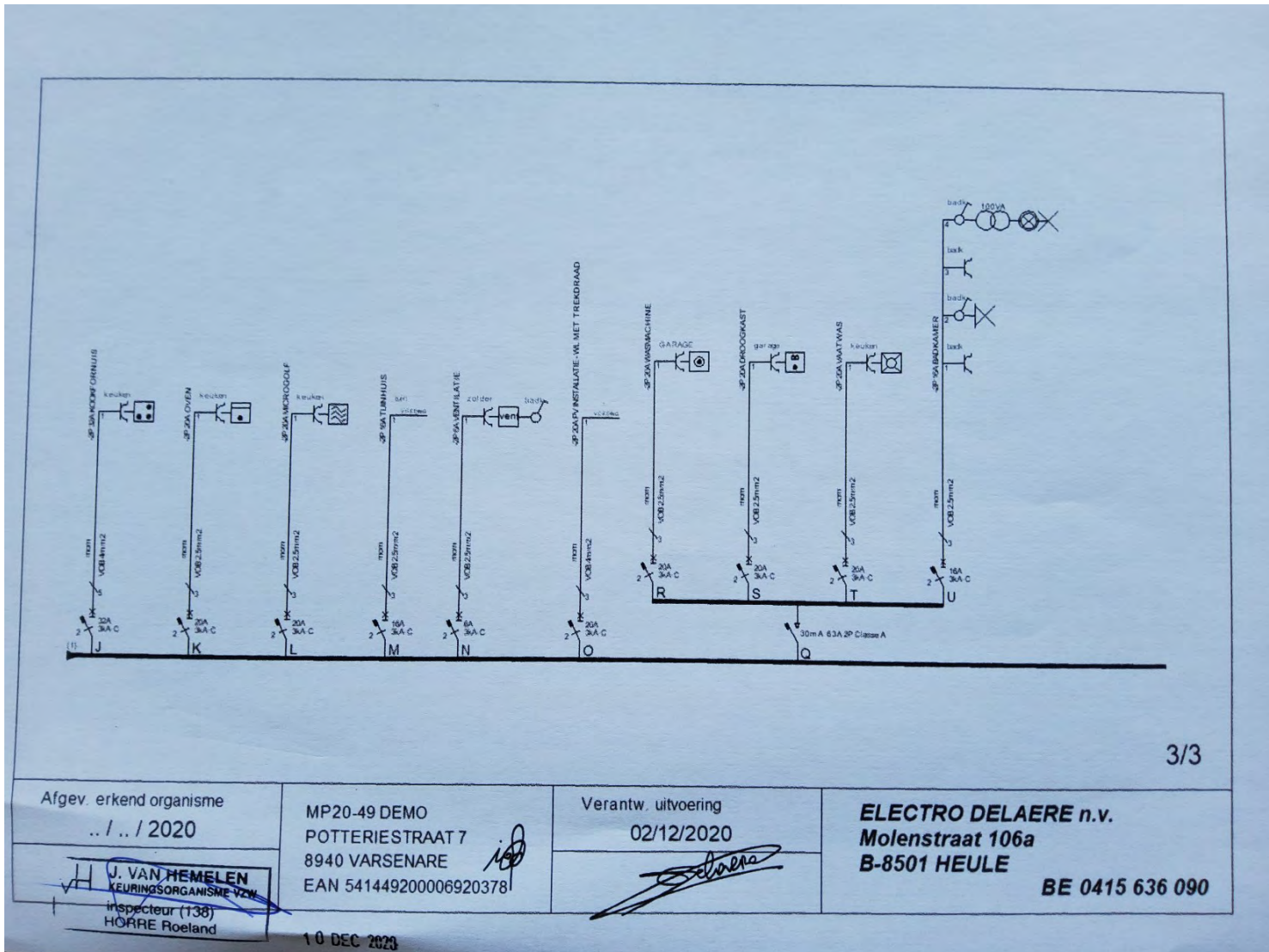


Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie





Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie



Afgev. erkend organisme .. / .. / 2020	MP20-49 DEMO POTTERIESTRAAT 7 8940 VARSENARE EAN 541449200006920378	Verantw. uitvoering 02/12/2020	<b>ELECTRO DELAERE n.v.</b> Molenstraat 106a B-8501 HEULE BE 0415 636 090
 <b>J. VAN HEMELEN</b> KEURINGSORGANISME VZW inspecteur (138) HORRE Roeland	 10 DEC 2020		