

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

NOTARISKANTOOR ELS VAN TUYCKOM & GERT DE
Moerkerkse Steenweg 120 /
8310 Brugge

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	21.06.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	FV/2023/1114	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230462984
Mechelen	21.06.2023	aanvraagnummer	20230461978
dossiernummer	5051		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 31040 ZEDELGEM 1 AFD/ZEDELGEM/
straat + nr. : Brugsestraat 203
sectie : D
nummer : 0372/00W000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 31.01.2005 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 23.10.2008 werd bij de OVAM ingediend op 30.10.2008. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 01.10.2001. Door de

uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 31.01.2005

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend onderzoek i.v.m. bodemverontreiniging, Brugsestraat +211 te 8210 Zedelgem (04/05414)

AUTEUR: ABO NV

2.3.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

DATUM: 07.12.2000

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Tussentijdse Rapportage Bedrijfsterrein, Brugsestraat 211 te Zedelgem (00-095-Bo1) + Aanvullingen Beschrijvend Bodemonderzoek Bedrijfsterrein, Brugsestraat 211 te Zedelgem (00-095-Bo).

AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

DATUM: 01.10.2001

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Challenger Benelux NV (00-095-BSP), Brugsestraat 211

AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

DATUM: 23.10.2008

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek Challenger Benelux nv, Brugsestraat 211 te 8210 Zedelgem

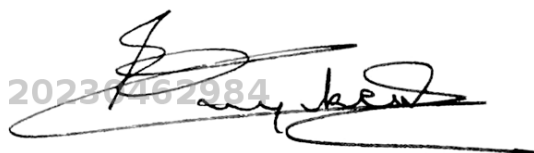
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 21.06.2023


20230462984

Ann Cuyckens
afdelingshoofd